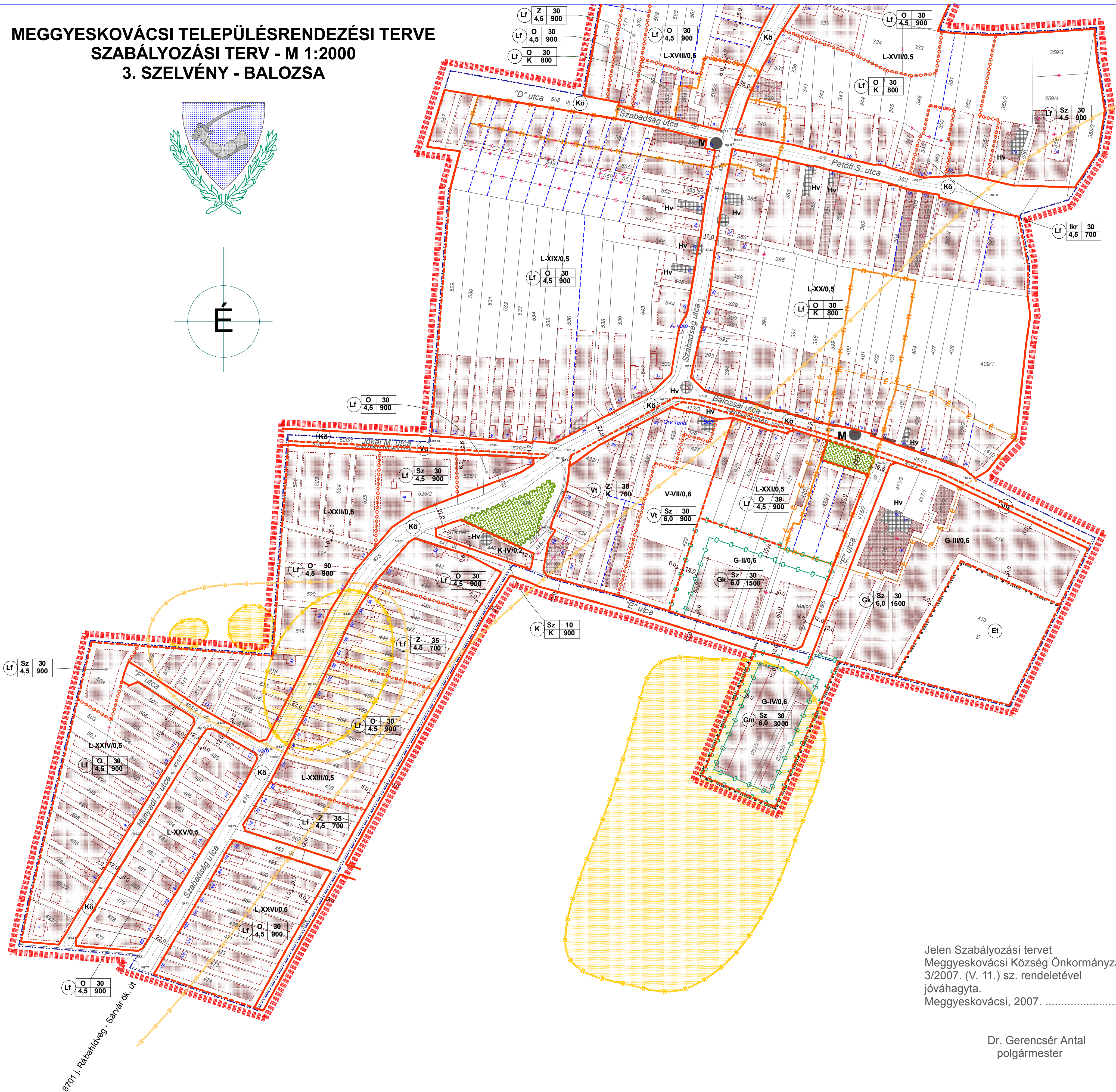
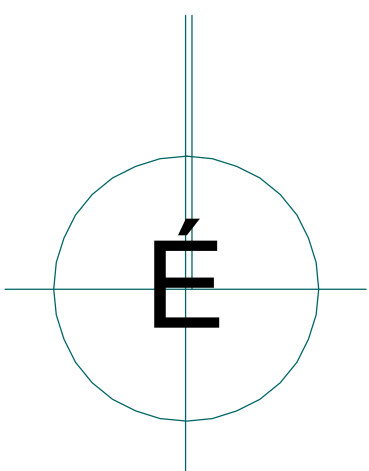
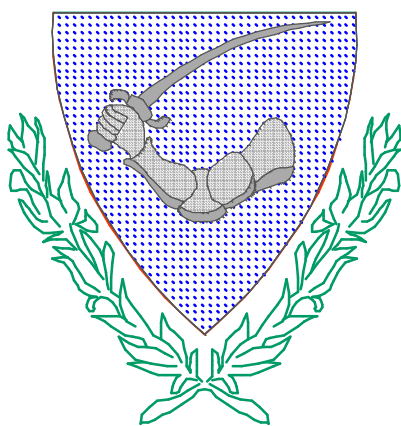


MEGGYESKOVÁCSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV - M 1:2000
3. SZELVÉNY - BALOZSA



JELKULCS

meglévő

tervezett

SZABÁLYOZÁSI VONAL

(közterületet és nem közterületet elválasztó vonal)

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Belterület határa

Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa

Területegység határa

Területegység jele / szintterület-sűrűség

L-XIII/0,5

Érvényes (jelen) szabályozási terv határa

Építési övezet határa

Építési övezet jele

ter. felhaszn.

beépítési mód	max. beépítettség
max. építménym.	min. telekméret

Lf	O	30
	4,5	900

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓD SZERINTI JELÖLÉSEK

falusias lakóterület

Lf

településközpont vegyes terület

Vt

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Gk

ipari gazdasági - mezőgazdasági üzemi terület

Gm

különleges terület

K

zöldterület

Z

közkedési és közműterület

Kö

BÉEPÍTÉSI MÓD SZERINTI JELÖLÉS

szabadonálló

Sz

oldalhatáron álló

O

ikres

lkr

zárt sorú

Z

Telekre vonatkozó jelölések

irányadó telekhatár

építési vonal

építési hely határa (építési határvonal)

építési hely

feltételelesen beépíthető építési hely

Egyéb

megszüntető jel

védőtávolság

út szabályozási szélessége

műemlék építmény, épület

M

műemléki környezet határa

régészeti lelőhely határa

régészeti érdekű terület határa

helyi védelemre javasolt építmény, épület

HV

helyi értékvédelmi terület határa (javasolt)

zöldfelületként kialakítandó közterület

ültetési kötelezettség határa

be nem építhető partvédelmi sáv

Jelen Szabályozási tervet
Meggyeskovácsi Község Önkormányzata
3/2007. (V. 11.) sz. rendeletével
jóváhagyta.
Meggyeskovácsi, 2007.

Dr. Gerencsér Antal
polgármester

A tervezési alaptérkép a Vas Megyei Földhivatal által kiadott hiteles térképszelvények digitalizálásával készült.

		PLANEX TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. 9700 SZOMBATELY, ALSÓHEGYI U.10/C TEL: 94/501-737 E-mail: planex@chello.hu TEL/FAX: 94/501-736 MOBIL: 30/9461-295	
Megbízó: Meggyeskovácsi község Önkormányzata	Tervszám: 2004-02	Méretarány: M 1:2000	Rajz jele: Szt-3
Terv tárgya: Meggyeskovácsi településrendezési terve	Vezető tervező: Portschy Tamás okl. építészmérnök, okl. szakmérnök	Tervező munkatárs: Révay Ferenc településmérnök	Dátum: 2007. 05.