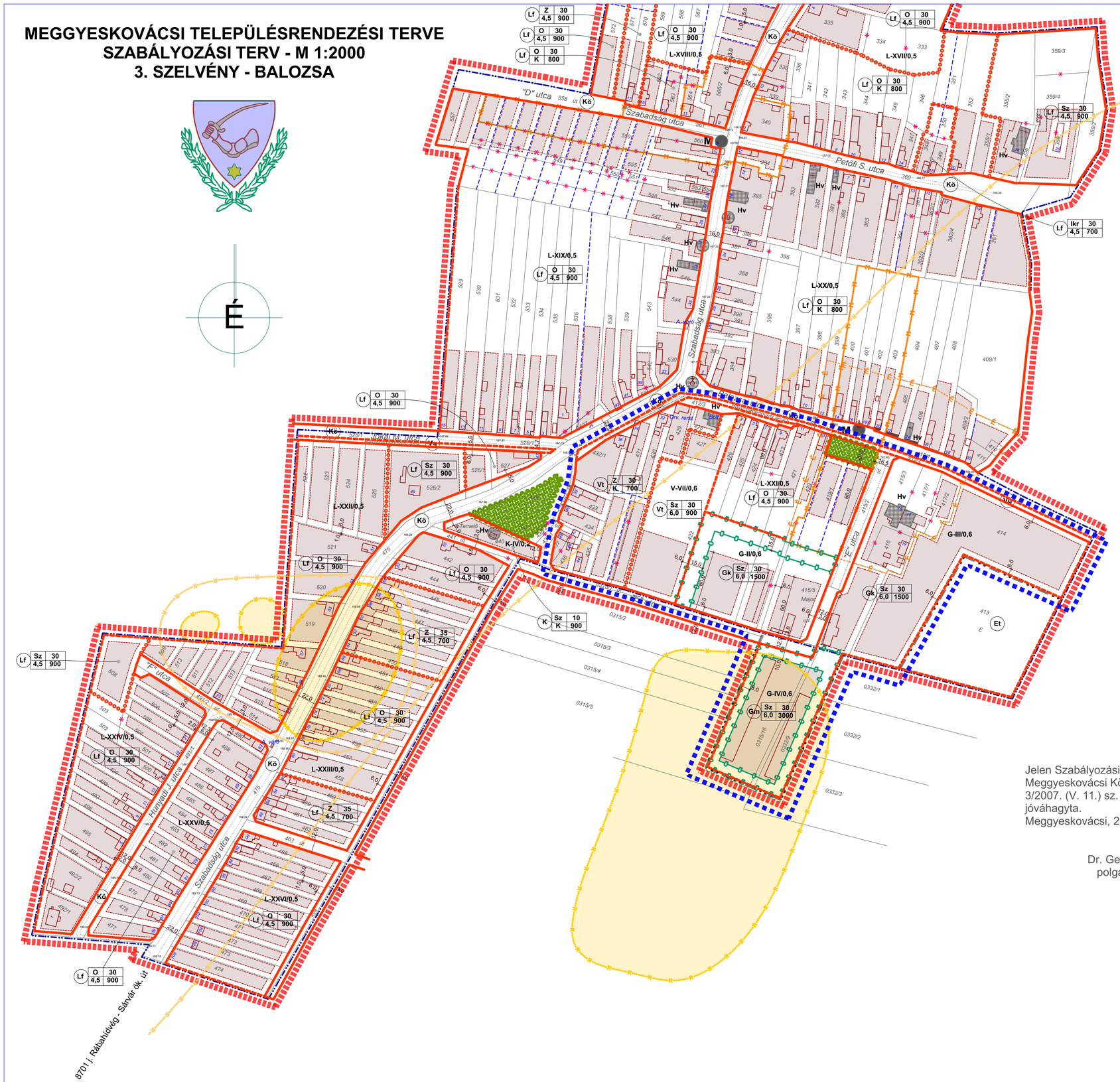
MEGGYESKOVÁCSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV - M 1:2000
3. SZELVÉNY - BALOZSA



JELKULCS

	meglévő	tervezett
SZABÁLYOZÁSI VONAL (közterületet és nem közterületet elválasztó vonal)		
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK		
Belterület határa		
Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa		
Területegység határa		
Területegység jele / szintterület-sűrűség		L-XIII/0,5
Érvényes (jelen) szabályozási terv határa		
Építési övezet határa		
Építési övezet jele	ter. felhaszn. | beépítési mód | max. beépítettség | max. építmény. | min. telekméret	Lf O 30 4,5 900
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓD SZERINTI JELÖLÉSEK		
falusias lakóterület		Lf
településközpont vegyes terület		Vt
kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület		Gk
ipari gazdasági - mezőgazdasági üzemi terület		Gm
különleges terület		K
zöldterület		Z
közlekedési és közműterület		Kö
BEÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI JELÖLÉS		
szabadonálló		Sz
oldalhatáron álló		O
ikres		Ikr
zártsorú		Z
Telekre vonatkozó jelölések		
irányadó telekhatár		
építési vonal		
építési hely határa (építési határvonal)		
építési hely		
feltételesen beépíthető építési hely		
Egyéb		
megszüntető jel		
védőtávolság		50,0
út szabályozási szélessége		14,0
műemlék építmény, épület	M	
műemléki környezet határa		
régészeti lelőhely határa		
régészeti érdekű terület határa		
helyi védelemre javasolt építmény, épület		HV
helyi értékvédelmi terület határa (javasolt)		É É
zöldfelületként kialakítandó közterület		
ültetési kötelezettség határa		
be nem építhető partvédelmi sáv		

Jelen Szabályozási tervet
Meggyeskovácsi Község Önkormányzata
3/2007. (V. 11.) sz. rendeletével
jóváhagyta.
Meggyeskovácsi, 2007. .....

Dr. Gerencsér Antal
polgármester

TÉR-HÁLÓ	Rajz megnevezése: Szabályozási terv kivonat	Dátum: 2022. november	
	Megrendelő: Meggyeskovácsi Község Önkormányzata 9737 Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1.	Munkaszám: TH-22-02-15	
	Munka megnevezése: Meggyeskovácsi szabályozási tervmódosítás	Rajzszám: Szt-3	
	Felelős tervező: Németh Géza TT-1804/2002	Ellenőrző: Leitner Attila É-1-0-0/A/2003	Munkatársa: Borsosné Kovács Marina
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesterviller-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Bajcsy Mihály út 17/A Tel.:/Fax:06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000	
Megjegyzés: Készült az Okmányiroda térképszolgáltatók hitelesítő adatbázisa alapján.		Véleményezés	

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 méter