

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/2670-2/2023.**Tárgy: **Vélemény Meggyeskovácsi  
Község településrendezési  
eszközeinek módosítása  
tárgyában.**

Azonosító szám:

Hivatkozási szám: **Mk/14-5/2023.**

Ügyintéző:

**Kasztl Csaba Béla**

Telefon:

**+36 72 795 293**

E-mail:

**csaba.kasztl@sztfh.hu**

Mellékletek:

**KONDORA TIHAMÉR***polgármester***MEGGYESKOVÁCSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA***elektronikus úton***Tisztelt Polgármester Úr!**

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (Rendelet) foglaltak alapján az Meggyeskovácsi Község településrendezési eszközeinek megküldött módosításában bemutatott változtatásokat észrevételek nélkül tudomásul veszi, és megállapítja, Meggyeskovácsi község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Meggyeskovácsi Község Önkormányzata a megkeresésében kezdeményezte a Bányafelügyelet Meggyeskovácsi Község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos véleményét.

A tervezett módosítás, a Rábamenti Agrár Kft. kérésére, a telephelyük által elfoglalt, Meggyeskovácsi 415/6 és 415/7 hrsz.-ú ingatlanok egy helyrajzi számba történő összevonását és egyúttal azonos övezetbe történő besorolását jelenti, célja a cég hosszú távú fejlesztésének biztosítása, további építmények elhelyezése.

Meggyeskovácsi Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítási szándékkal érintett földrészei és azoknak közvetlen környezete

- Nem szerepelnek az archív és újabban kialakult gravitációs tömegmozgásokat összegző Országos Felszínmozgásos Kataszterben.
- A módosítási szándékkal érintett településrészen előforduló szemcsés laza üledékek jelenléte nem befolyásolja az általános érvényű szakági előírások betartásával megvalósítandó, a véleményezési dokumentációban jelzett jövőbeni tervezett területhasználatot.

- Az érintett helyszínekre jellemző képződmények, továbbá az egyes rétegek építésföldtani sajátosságai alapján a változtatási szándékkal közvetlenül érintett földrészeket, valamint környezetükben nem ismert földtani veszélyforrások jelenléte.

A tervezett módosítással gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így a Bányafelügyelet az Meggyeskovácsi Község településrendezési eszközeinek módosítása keretében tervezett változtatásokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi.

A megküldött dokumentáció értékelésében foglaltak szerint az előirányzott változtatással kapcsolatban nem voltak megállapíthatók olyan hatások, amelyek elviselhetetlenek lehetnének a környezeti elemekre, vagy azokban visszafordíthatatlan folyamatokat kezdeményeznének. A jelenlegi természetes morfológiai elemekben számottevő változás nem következik be, mivel az övezet módosítása tartós teherviselésre alkalmas képződmények elterjedési területén kezdeményezett, továbbá a jövőben létesülő épített környezet alakítása a helyi szilárd ásványi nyersanyagok kitermelése nélkül megvalósítható.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 38. § (1) bekezdése és 9. sz. mellékletének 22. pontjában, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében foglaltak alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

*Pécs, időbélyegző szerint*

Dr. Biró Marcell  
elnök  
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka  
osztályvezető  
(kiadmányozó)

Erről értesülnek:

1. Meggyeskovácsi Község Önkormányzata – elektronikus úton
2. Irattár