

MEGGYESKOVÁCSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kivitelezési Szerződés

a

„Csapadékvíz elvezetés Meggyeskovácsi községben”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Meggyeskovácsi Község Önkormányzata

székhely: 9757 Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1.

képviseli: Kondora Tihamér polgármester

adószáma: 15733823-1-18

telefon: +36 302712967

e-mail: meggyeskovacsi@globonet.hu

mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

NÉMETH Térburkoló, Útépítő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány út 60.

képviseli: Németh Lajos ügyvezető

cégjegyzék száma: 18-09-104204

adószáma: 11959506-2-18

bankszámla száma: 11747075-20007755-00000000 (OTP Bank Nyrt.)

telefon: +36 309162081

e-mail: lajos@nemethutepito.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbiak szerint.

E szerződés tárgyaként megrendelt munkálatok fedezetét a Megrendelő TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00014 számú „Csapadékvíz elvezetés Meggyeskovácsi községben II. ütem” című pályázati projekt költségvetése biztosítja.

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „Csapadékvíz elvezetés Meggyeskovácsi községben” tárgyú munka kivitelezését a közbeszerzési eljárást megindító felhívásában, az ajánlatkérési dokumentációban és a közbeszerzési eljárásban kiadott kiegészítő tájékoztatásban szereplő műszaki tartalommal a 3./ pontban rögzített egyösszegű átalányáron.

A szerződés magában foglalja a megvalósítás minden előkészítő és felvonulási munkáját, a közterület foglalásokat, a szükséges közmű kiváltásokat, a munkaterület átvételét, a kötelező állapotfelmérést (fotó- és videodokumentáció), a teljes és kulcsrakész építést, a kivitelezés alatti folyamatos úttakarítást, be- és próbaüzemelés, a műszaki hatósági és használatbavételi eljárások feltételeinek biztosítását, a jótállási és szavatossági munkák elvégzését, a szomszédos épületeken és közterületen esetlegesen okozott károk helyreállítását, az esetlegesen igénybe vett területek, valamint a kivitelezéssel érintett területek eredeti állapotba (műszaki tartalomra) való helyreállítását, a helyszíni kivitelezéshez szükséges tervek (organizáció, műhely, provizóriumok), valamint a megvalósulási elkészítését, valamint a kivitelezéshez és üzembe helyezéshez szükséges szakhatósági egyeztetések, engedélyeztetések és hozzájárulások biztosítását.

A Vállalkozó által nyújtott teljesítés oszthatatlan.



2. **Építési helyszín:**

Meggyeskovácsi község közigazgatási területén belül a tervdokumentációban részletezett ingatlanok.

3. **Szerződés összege:**

Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja átalányáron:

Nettó szerződéses ár:	105.550.000,- Ft
Áfa (+27%):	28.498.500,- Ft
Bruttó szerződéses ár:	134.048.500,- Ft

A szerződés tárgyát képező munkák az általános forgalmi adó szempontjából az egyenes adózás szabályai alá esnek.

A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott ajánlatkérési dokumentáció és annak részét képező műszaki dokumentációban szereplő mennyiségek tételes árazásával támasztotta alá a 3. pontban meghatározott vállalkozási díját.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak a 1. pontban meghatározott és a kivitelezési dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel.

Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező ajánlatkérési dokumentációt felülvizsgálta, a közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában észrevételezte, annak költségkihatását, a járulékos munkákkal együtt egyeztetette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján emelhet.

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkaterületet megtekintette, az ajánlatkérési dokumentációt áttanulmányozta, a szükséges műszaki észrevételeket az eljárás során észrevételezte. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a jelen szerződés 1. pontjában rögzített létesítményt teljesítési határidejére rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó viseli az ajánlatkérési dokumentáció téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.

A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozónak címezve lehet eszközölni.

Vállalkozó a szerződés alapját képező ajánlatkérési dokumentációban szereplő szerkezetektől és építőanyagoktól való eltérésre csak a műszaki egyenértékűség (a költségvetés kiírásban és a kivitelezési tervdokumentációban megadott paraméterek megegyezősége) fenntartása mellett és a Megrendelő, a Műszaki Ellenőr és a Tervező előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

Vállalkozó felelősségbiztosítással rendelkezik. A biztosítás a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozó összkockázatú (contractors' all risks típusú) építés-szerelés biztosítás - a tárgyi projekt megnevezése szerepel a kötvényben. Mértéke: min. 10.000.000,- Ft / káresemény, és min. 50.000.000,- Ft / éves kártérítési limit. A Biztosítás benyújtásának határideje: (a) a biztosítás megkötésének igazolása jelen szerződés aláírásának dátuma, (b) a vonatkozó kötvények benyújtása a szerződés aláírásának napjáig. A fenti határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

4. Szerződés kivitelezési határidői:

A teljesítés kezdete: a munkaterület átadásának napja. A munkaterület átadásának napja **tervezetten** a szerződéskötést követő 15. naptári nap.

Teljesítési időtartam (melybe a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése is beleértendő): **2023. május 15.**

Végteljesítési határidő (melybe a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése is beleértendő): **2023. június 15.**

A szerződés mellékletét képező és az építési munkákra vonatkozó műszaki ütemterv szerint kell a kivitelezést folytatni és ez adja az elszámolások alapját. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő a munkaterület átadásával egyidejűleg a Megrendelő által anyagtárolásra biztosított terület az organizációs terven rögzíti.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247 (2) bekezdése értelmében határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama (az esetleges hibák kijavításával együttesen) harminc nap.

A Vállalkozó a készre jelentés átadásával kezdeményezi a műszaki átadás-átvételt a Megrendelő előtt.

A készre jelentést követően a műszaki átadás-átvétel időpontját a Megrendelő elektronikus úton közli a Vállalkozóval, azzal, hogy a kiértesítés és a műszaki átadására megjelölt időpont között 10 nap áll rendelkezésre, így legkorábban a műszaki átadás-átvétel időpontjául a Megrendelő a kiértesítéstől számított 15. naptári napot jelölheti meg. Amennyiben ezen nap szombati vagy vasárnapi napra esik, úgy a műszaki átadás-átvétel napja a hétfőt követő első hétfői nap.



A teljesítés igazolásáról a Megrendelő Műszaki ellenőre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseivel összhangban a szerződés szerinti teljesítéstől számított 3 munkanapon belül kiállítja a teljesítésigazolást.

5. *Pénzügyi elszámolás:*

Vállalkozó a teljesítés során az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően öt darab részszámlát (beleértve a végszámlát is) nyújthat be, az alábbiak szerint: 1. részszámla: A Vállalkozási Szerződés 15 %-os mértékű megvalósult teljesítése esetén. 2. részszámla: A Vállalkozási Szerződés minimum 40 %-os mértékű megvalósult teljesítése esetén. 3. részszámla: A Vállalkozási Szerződés minimum 60 %-os mértékű megvalósult teljesítése esetén. 4. részszámla: A Vállalkozási Szerződés minimum 80 %-os mértékű megvalósult teljesítése esetén. Végszámla: A Vállalkozási Szerződés 100 %-os mértékű megvalósult teljesítése esetén. A részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján minden részletre alkalmazni kell a törvényben vagy kormányrendeletben a kifizetésre előírt szabályokat. A Megrendelő a kifizetéseket a Kbt. 135. § (1)-(3) és (6) bekezdéseire is figyelemmel – az alábbiak szerint teljesíti: a) ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót fog igénybe venni - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a szerződésben foglalt ellenértéket az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ára figyelemmel fizeti meg, b) ha a Vállalkozó a teljesítéshez nem fog igénybe venni alvállalkozót, akkor a számla kifizetésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított legkésőbb 30 napon belül kerül sor (előleg esetében a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésbe foglalt 15 napos fizetési határidővel).

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül írásban nyilatkozik.

Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján előleget biztosít az alábbiak szerint: Az ajánlattevő a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére az előleget legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Vállalkozó az elvégzett munkákról számlákat bocsát ki. A kibocsátás alapja a Megrendelő és műszaki ellenőre által aláírt teljesítésigazolás, (vég)számla esetén a teljesítés igazolás és a hiány és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv. A jelen szerződés pénzügyi ütemezése szerint kiállított és leigazolt számla összege a Vállalkozó által benyújtott számlákon feltüntetett bankszámlámra átutalásra kerül.

Vállalkozó a munkák készültségéről a pénzügyi ütemezés szerinti időpontokban teljesítési összesítőt készít a ténylegesen elvégzett munkák előrehaladásának műszaki tartalmáról, főbb munkanemi elkülönítésben, a százalékos készültségi fok rögzítésével. A Vállalkozó az állapotfelméréseket a Megrendelő és építési műszaki ellenőre részére átadja ellenőrzés és teljesítésigazolás céljából, melyet Megrendelő műszaki ellenőre elvégez. Kollaudálás esetén a Megrendelő építési műszaki ellenőre értesíti erről Vállalkozót, hogy a számláját a kollaudálásnak megfelelően állítsa ki.

A Vállalkozó számláját a Megrendelőnek címezve nyújtja be a Megrendelő műszaki ellenőre jóváhagyása után a teljesítést igazoló okmánnal (teljesítésigazolás és teljesítési összesítő) és számlarészletezővel együtt.

Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani – a számlán fel kell tüntetni a projekt megnevezését és azonosítóját. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetésért Megrendelő nem tartozik felelősséggel.

Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést – nem Vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi leigazolt teljesítményét soron kívül leszámlázni.

6. Megrendelői kötelezettségek:

A kapcsolódó előzetes szakvéleményeket Megrendelő a szerződéskötéskor Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

Megrendelő a munkaterület átadásakor a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítja.

Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult, amelyet Vállalkozó a külön elszámolással érvényesíthet. Pótmunkát Vállalkozó csak Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával végezhet. A Megrendelő azonban előre bocsátja, hogy a vállalkozási szerződésben meghatározott vállalkozói díjért mindazokat a szolgáltatásokat teljesítenie kell a Vállalkozónak, amely a szerződésszerű teljesítéshez, a létesítmény rendeltetésszerű használatának biztosításához szükséges. (Pótmunka: a tervben nem szereplő és a szerződéskötéskor vagy azt megelőzően előre nem látható olyan munka, amely nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható.)

A pótmunkákra vonatkozó (és az ajánlatban nem szereplő) egységárakat a munkák megkezdése előtt rögzíteni kell.

Megrendelő a szerződés szerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.

Megrendelő építési műszaki ellenőri tevékenységet végeztet, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.

Megrendelő az utasításait az építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

Adott esetben a közmű hozzájárulások megszerzése a Vállalkozó feladata.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezéssel érintett területeken lévő közművekre tekintettel a szükségessé váló (a közművek kezelői által biztosítandó) szakfelügyeleti díjakat (gáz, ára, víz, szennyvíz stb.) a Vállalkozó viseli teljes egészében.

7. Vállalkozói kötelezettségek:

Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást a vonatkozó előírások, szabványok, helyi előírások figyelembevételével határidőre kivitelezni, az előírt kikötéseket teljesíteni.

Feladata az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet betartása és a rendelet mellékletei szerinti dokumentálás.

Vállalkozó minden az építési munkák közben keletkező maradék anyagot, vagy hulladékot újrahasznosít, újra feldolgoz, és környezetkímélő módon kezel és/vagy raktároz, továbbá az erről szóló dokumentumokat Megrendelő rendelkezésére bocsátja. Megrendelőnek a támogatás elszámolása során a projekt-előrehaladási jelentésekhez csatolnia kell a keletkező hulladékok kezelésével kapcsolatos valamennyi dokumentumot.

Vállalkozó köteles gondoskodni – a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig – a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyeket érintően is fennáll.

A szerződés teljesítése során az alvállalkozók tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (3) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárnia. A Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti bejelentés a szerződés mellékletét képezi!

A szerződés teljesítése során a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (1) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárnia.

Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a kivitelezési szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (részszámlák, fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.

A szerződés teljesítése során az alvállalkozónak a Kbt. 138. (5) bekezdés szerint kell eljárnia.

Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.

Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.

Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt (minimum 48 órával), amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.

Vállalkozó a szerződés aláírásával egyidőben megadja a napi jelentésért felelő személyt és a műszaki vezetőt, és megadja meg ezek NÜJ számát, melyek a következők: Tamaskó Gábor Tamás (NÜJ: 893876742).

Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig elektronikus építési naplót vezetni. A Vállalkozó az elektronikus építési napló megnyitásához biztosítja az NÜJ számát: NÜJ: 918989770.

Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.

Az építési napló esetében szavatolni kell, hogy az illetékes személyek – a Megrendelő és megbízott műszaki ellenőrei, valamint tervező – számára hozzáférhető legyen.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az építési műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 2 napon belül rögzítenie kell írásban az építési naplóban.

A Megrendelő és a Vállalkozó az építési munkák megkezdésével egyidejűleg megadja az építési terület felelősenek és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak, és amelyekkel szemben harmadik fél semmiféle jogokat nem érvényesíthet.

Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően a szerződéstől elállni és az elállásig elvégzett munkák szakértővel való felmérése iránt intézkedni. Megrendelő jogosult a még el nem végzett építési munkákat másik vállalkozónál megrendelni. Amennyiben a fentiek miatt a Megrendelőnek többletköltsége merülne fel, akkor ezeket köteles a Vállalkozó megtéríteni.

Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező ajánlatkérési dokumentációban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani, változtatás, kiválasztás esetén a Tervezővel és a Megrendelővel egyeztetni.

Vállalkozó a helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet-, átadás-) 2-2 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt a Megrendelő részére.

A Vállalkozó a szerződés teljesítése során mind a Megrendelővel, Tervezővel, építési műszaki ellenőrrel együttműködni köteles.

A szerződés teljesítése során Vállalkozónak a Kbt. 136. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárnia.

8. Minőségi követelmények:

Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.

Az építés-szerelési munka minőségének meghatározása tekintetében a szerződéskötés időpontjában hatályos magyar nemzeti, illetve ha a szerződéskötés időpontjában nincs hatályos magyar nemzeti szabvány, akkor a legutóbb hatályban volt szabvány-, ezek hiányában európai szabványok, valamint a vonatkozó ágazati (biztonságtechnikai-, élet-, vagyon-, baleset-, egészség-, tűz-, környezetvédelmi-, minőségbiztosítási, higiéniai, stb.) szabványok és műszaki előírások, valamint szakhatósági követelmények az alkalmazandóak.

Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3. pontban szereplő díjért kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.

Vállalkozó kötelessége – szükség esetén – az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termékek minősítése.



Az építési termékek elvárt teljesítménye és a teljesítmény igazolása kapcsán alapvetően a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet alapján kell eljárni. A vállalkozónak a meghatározott teljesítményértékű termékek beépítését teljesítménynyilatkozattal kell igazolni az átadás során.

Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatoktól a teljesítménynyilatkozatot beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani.

A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.

A beton és vasbeton szerkezetekről Magyar Szabvány szerinti – helyszíni mintavételezés alapján - szilárdsági próbát végez.

Víz-, és szennyvízvezetékek belső és épületen kívüli szerelési munkáinak elvégzése után a Vállalkozó köteles a vezetékekben nyomáspróbát tartani a Megrendelő műszaki ellenőrének jelenlétében az előírások szerinti túlnyomásokkal. Ezen nyomáspróbák eredményét külön jegyzőkönyvben kell rögzíteni és azokat mellékletként az építési naplóhoz kell csatolni.

Az egyéb építési munkákat a szakági sajátosságoknak megfelelően köteles minősíteni, ill. a minősítést dokumentálni.

9. A létesítmény átadás-átvétele:

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdés alapján értesíteni. A Megrendelő ez alapján, illetve a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. §-a szerint műszaki átadás-átvételi eljárást folytat le.

Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven a műszaki átadás átvétel megkezdése előtt 3 nappal, mint a kivitelezési munkák átadási dokumentációja:

- a) A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” tervekkel, műszaki leírásokkal, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével 2 példányban
- b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények alapján összeállított „Minősítési dokumentáció”
- c) Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről
- d) Vállalkozó szabványosságáról szóló nyilatkozatai, hogy az építmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek
- e) Oktatási jegyzőkönyvek, karbantartási és kezelési utasítások
- f) Hulladék nyilvántartási lap

- g) Felelős kivitelezői (felelős műszaki vezetői) nyilatkozat
- h) Pótmunkák tételes elszámolása – adott esetben
- i) Birtokba adás egyéb dokumentumai a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint

Amennyiben Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás során hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a jelen szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt az építési műszaki ellenőrnek.

Az építési műszaki ellenőr Vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően teljesítésigazolást állít ki a műszaki igazolásban rögzített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a teljesítés időpontjáról és a számlázható összegről.

A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, és a műszaki ellenőri teljesítésigazolás kézhezvételét követően a Vállalkozó Megrendelő birtokába adja az építményt, továbbá átadja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. §-ban foglalt iratokat.

A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.

A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzembe helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a vízjogi üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges dokumentumoknak a Vállalkozó általi biztosításával zárul.

10. Megrendelő és Vállalkozó képvisellete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Kondora Tihamér polgármester

Teljesítésigazolásra jogosult építési műszaki ellenőr:

Szilvás István műszaki ellenőr (ME-VZ 18-0162)

Vállalkozó részéről:

Németh Lajos ügyvezető

Tamaskó Gábor Tamás felelős műszaki vezető (MV-VZ 18-0628)

jogosult eljárni.

11. Jótállási és szavatossági feltételek:

A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a dokumentációnak, továbbá a jelen szerződés 8. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított, az ajánlatában megajánlott 15 hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.

Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a jótállási idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást a bejelentéstől számított 15 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak felmerült költségét a Vállalkozótól igényelni.

Vállalkozó a szerződéses ár ÁFA nélküli összegének 5%-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot köteles nyújtani a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor a jótállás időtartamára + 45 napra (15 hónap + 45 nap). A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania.

Vállalkozó az általa megvalósított kivitelezési munkákra - azok rendeltetésszerű használata esetében - a magyar jogszabályok szerinti alkalmassági időket szavatolja.

Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül, illetve azt követően a jótállás időtartama alatt évente, a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételt felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó- felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

12. A szerződésszegés következményei:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére figyelemmel arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít, az alábbiak szerint - késedelmi, továbbá meghiúsulási - kötbér fizetésére kötelezi magát:

Teljesítési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni. A késedelmes teljesítési kötbér alapja a késedelmes teljesítéssel érintett szerződéses mennyiség (nettó) összértéke. A Vállalkozó a szerződésszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártát követő naptól kezdődően a teljesítésig minden késedelemmel érintett naptári nap után a nettó szerződéses ár 2%-a/nap (2.111.000 Ft) késedelmi kötbért, de maximum a nettó szerződéses ár 20%-át (21.110.000 Ft) elérő mértékű késedelmi kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni. A nettó szerződéses ár 20%-át elérő mértékű késedelmi kötbér elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra és a meghiúsulási kötbérre.

A teljesítés részben vagy egészben történő meghiúsulása esetén az Ajánlatkérő a meghiúsult teljesítés nettó ellenértéke 20%-ának (21.110.000 Ft) megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet.

A késedelmes teljesítés esetén a kötbér megfizetése a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít, míg a nem teljesítés esetén megfizetett kötbér a további teljesítés követelését kizárja.

A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik.

Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. A Megrendelőt az akadály beálltáról és megszüntetéséről haladéktalanul, utólag is igazolható módon értesíteni kell.

13. Egyéb rendelkezések:

A szerződés hatályba lépésének feltételrendszere:

amennyiben a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás eredményeként a vállalkozói díj fedezetét a Megrendelő többletforrás igény nélkül tudja biztosítani, úgy a szerződés a szerződéskötés napján lép hatályba.

~~amennyiben a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás eredményeként a vállalkozói díj fedezetét a Megrendelő többletforrás igény benyújtásával tudja csak biztosítani, úgy a szerződés a többletforrás megítélését követően aláírt Támogatási Szerződés módosításának aláírásának napját követő napon lép hatályba. Ennek tényét Megrendelő a Támogatási Szerződés módosításának aláírását megelőzően 5 munkanappal közli a Vállalkozó felé.~~

~~amennyiben a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás eredményeként a vállalkozói díj fedezetét a Megrendelő többletforrás igény benyújtásával tudja csak biztosítani, de a többletforrás igény elutasításra kerül, és a Megrendelő a vállalkozói díj fedezetét egyéb forrásból nem tudja biztosítani, a szerződés nem lép hatályba.~~

A szerződés csak a Kbt. 141. §-nak megfelelően módosítható.

Vállalkozó a teljesítés érdekében jogosult alvállalkozót igénybe venni az ajánlata szerinti feltételekkel.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában úgy nyilatkozott (Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti bejelentés), hogy a teljesítésbe nem kíván alvállalkozót bevonni. /
~~alvállalkozót kíván bevonni. a következők szerint: ...~~

Attól függetlenül, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában, hogy nyilatkozott, a Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az alábbiakra:

A Vállalkozó a szerződéskötéskor köteles minden olyan alvállalkozót írásban bejelenteni a Megrendelő előtt, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 63. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

A Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

A vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint jelen szerződést felmondja, ha:

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ajánlati felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban foglaltak, valamint a Kbt., a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A szerződést alapjául szolgáló nyertes ajánlatnak a bírálati szempontok szerint értékelt elemei:

Szerződéses nettó ár (Ft): 105.550.000 Ft

Vállalt jótállás időtartama (hónap – minimum 12, maximum 36 hónap): 15 hónap

A szerződés teljesítésében közreműködő EURO3 besorolású motorral üzemelő járművek száma (db - minimum 2, maximum 5 db): 5 db

A „szerződés teljesítésében közreműködő EURO3 besorolású motorral üzemelő járművek száma” értékelési szempont kapcsán tett megajánlás ellenőrzésére a szerződés teljesítése során havi rendszerességgel a releváns járművek ellenőrzésével (forgalmi engedélyek és leltári kartonok) kerül sor. A megajánlás nem szerződésszerű teljesítése szerződésszegésnek minősül, mely kötbér fizetési kötelezettséggel jár.

14. Jogviták rendezése:

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen jogviszonyból származó esetleges vitáikat elsősorban egyeztetéssel kívánják megoldani, amennyiben ezen törekvésük nem vezetne eredményre, akkor a vita elbírálására hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

15. Szerződéshez tartozó dokumentumok:

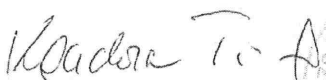
A szerződés alapidokumentuma a felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a Vállalkozó ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.


Mellékletek, melyek a szerződéshez nem kerülnek csatolásra, de a Feleknel rendelkezésre állnak:

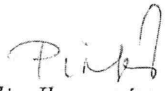
- eljárást megindító felhívás és ajánlatkérési dokumentáció
- nyertes ajánlat
- szakmai felelősségbiztosítás kötvényének másolata
- kivitelezési tervdokumentáció és építési engedély
- műszaki ütemterv

A szerződés csak a fenti dokumentumokkal együtt érvényes.


Meggyeskovácsi, 2022. szeptember 27.


Kondora Tihamér polgármester
Meggyeskovácsi Község Önkormányzata
Megrendelő


Németh Lajos ügyvezető
NÉMETH Térburkoló, Útépítő és
Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó


Pintér Katalin Ilona pénzügyi ellenjegyző
Meggyeskovácsi Község Önkormányzata
Megrendelő

NÉMETH
TÉRBURKOLÓ ÚTÉPÍTŐ
ÉS ÉPÍTŐIPARI KFT.
9800 Vasyár, Alkotmány u. 60.
Adószám: 11959506-2-18
Tel./Fax: 06-94/573-244
Mobil: 06-30/9162-081


Páli János
FAKSZ ellenjegyző

PÁLI JÁNOS
FAKSZ LAJSTORSZÁM
00746

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



szerződésszám: 517/873012165

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Call Center: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 310602 Északnyugat-Dunántúli Üzleti Igazgatóság

NEM TERMÉSZETES SZEMÉLY

Cégnév: NÉMETH ÚTÉPÍTŐ KFT.
Vállalkozás típusa: kft.
Adószám: 11959506-2-18
Székhely: 9800 VASVÁR, ALKOTMÁNY U. 60.
Levelezési cím: 9800 VASVÁR, ALKOTMÁNY U. 60.

További Biztosítottak: a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege

Kockázatviselés kezdete: 2018.04.25
Módosítás hatálya: 2022.03.30 00:00 óra
Díjfizetés módja: negyedévente, átutalással
Kockázatviselés helye: Magyarország területén változó
Biztosított építési munka: mélyépítés, út- és járdaépítés, felújítás, ivóvíz-, csapadékvíz-, és szennyvízvezeték építés, környezetrehabilitáció
Biztosítás rendszere: elszámolásos
Bejelentési kötelezettség: 50 mFt beruházási értékig nincs egyedi bejelentési kötelezettség
50 mFt beruházási érték felett egyedi bejelentési kötelezettség

Az 50 mFt beruházási érték feletti, fedezetbe vonni kívánt teljesítésekre (építési-szerelési) munkákra vonatkozóan, azok megkezdését megelőzően legalább 5 munkanappal a szerződő köteles a biztosító részére megküldeni:

- a fedezetbe vonni kívánt építés-szerelési munkáról kitöltött adatközlőt,
- a fedezetbe vonni kívánt építési-szerelési munkára vonatkozó tervdokumentációt, műszaki leírást.

Az 50 mFt beruházási érték alatti munkákról a szerződő fél évente összesített listát küld a Biztosítónak az alábbi adatok megadásával:

- beruházás megnevezése
- beruházás tartama
- beruházás helyszíne (kockázatviselés helye)
- beruházás költsége

A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:

- Vagyonszerzés Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF)
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
- GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási Feltételei
- Dologi károk biztosítása
- Felelősségbiztosítási károk biztosítása
- Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
- záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint

I. VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Várható éves építési teljesítés (1.a. + 1.b.):	
(A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	700 000 E Ft
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	- E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	- E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)	E Ft
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Avult értéken)	E Ft
5. A 119. záradék biztosítási összege	E Ft
Biztosítási összeg:	700 000 E Ft

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Káreseményenként:

50 000 Ft

Kártérítési limit dologi károkra: a bejelentett munkák biztosítási összege, max. 50 000 E Ft

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FELELŐSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Kártérítési limit:	E Ft/kár	E Ft/év
Dologi és személyi sérüléssel károsodás esetén:	10 000	50 000
Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):		
Dologi károkat illetően:	10%, de min. 50 000 Ft/káresemény	
Személyi sérüléssel károsodás esetén:	nincs önrészesedés	

III. ZÁRADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002. Keresztfelelősség	Biztosítási összeg: a felelősségbiztosítással megegyezően Önrészesedés: a felelősségbiztosítással megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	004. Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete	Szavatossági munkák tartama: a bejelentett beruházás szerinti, építési tartam végétől számított további egy év Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	102. Földkábék, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	- közműterképen feltüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min. - Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel: 10%, de minimum	100,000,-Ft 100,000,-Ft
	Optikai kábelt ért kár esetén:	Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kártérítés 20%-a, de min.	200,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	106. Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés	Maximális szakaszhossz:	200 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
<input checked="" type="checkbox"/>	111. Földcsuszamlás, földomlás utáni helyreállítási költségei		
<input checked="" type="checkbox"/>	112. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységként tárolható maximális érték:	5,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	116. Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete		
<input checked="" type="checkbox"/>	117. Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	Maximális szakaszhossz:	200 méter/káresemény

Záradék közutakon végzett munkálatokhoz

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (úterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott engedéllyel rendelkezik a szerződő
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatba lépés időpontja előtti munkára visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az

épület állékonyságát, sem pedig használójának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátas

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetkezmenyi károokra. Ezen kizárás a következő károokra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivitelezési munkálatokra:

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghíjbeépítés
- Alagútás, tárnabeépítés
- Duzzasztógáták és víztározók
- Kútúrás, tetőbontással járó felújítás

Keretszerződésre vonatkozó feltételek

A keretszerződés időtartamra határozatlan. A biztosítási évforduló időpontja minden évben a szerződés aláírásának hónap és nap szerinti napja.

A biztosított köteles előzetesen, legalább 5 nappal az adott építés-szerelési munka megkezdése előtt értesíteni a biztosítót kitöltött biztosítási ajánlat és kockázatfelmérő adatlap beküldésével minden olyan építés-szerelési munkáról, amelyet fedezetbe kíván vonni.

A biztosító jogosult a bejelentett építés-szerelési munkára vonatkozóan - annak jellegétől függően - a jelen szerződés szerinti kockázati viszonyoktól való jelentős eltérés esetében a keretszerződésben rögzített feltételektől, díjtételektől eltérni, a fedezetbe vonást megtagadni, mely tényről a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a biztosítottat.

Amennyiben a fedezetbe vont építési-szerelési munkák összértéke (biztosítási összegeinek összege) eléri a szerződés keretösszegét, a keretszerződés kimerül. Ha ezen időpontig a szerződő az éves díjat még nem egyenlítette ki teljesen, köteles azt azonnali hatállyal kiegyenlíteni. Újabb díjfizetéssel a keretszerződés újratölthető.

Egy adott építés-szerelési munka esetén a biztosító kockázatviselésének kezdete a biztosítási feltételek szerint szabályozott időpont, de legkorábban az adatközlőn az építkezés kezdeteként megjelölt időpont. Azon beruházásokat, ahol az építkezési munkák már megkezdődtek, csak abban az esetben lehet fedezetbe venni, ha a biztosított írásban nyilatkozik arról, hogy a fedezetbe vonás időpontjáig a biztosítási események körébe tartozó kár nem következett be.

Egy adott építés-szerelési munkák tekintetében a biztosító kockázatviselése a biztosítási feltételek szerint megállapított időpontig, de legkésőbb az adatközlőn feltüntetett a biztosított építés-szerelési munka befejezéseként megjelölt időpontig tart.

A keretszerződés megszűnése esetén a megszűnés előtt fedezetbe vont objektumokra vonatkozó építés-szerelési munkák fedezete csak akkor terjed ki, ha az azokra vonatkozó teljes díjat a biztosított a keretszerződés megszűnéséig megfizette.

Ha a befizetett díj a biztosító által előírt díjnál kevesebb, a biztosító térítési kötelezettsége a befizetett díj és az előírt díj arányában áll fenn.

A keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A biztosító a fedezetbe vont építés-szerelési munkálatok biztosítási fedezetbevételéről igazolást állít ki.

Éves biztosítási díj

Díjtétel: 1,25 ezrelék

Vagyron és felelősségbiztosítás díja összesen:	875 000	,-Ft
Fizetési gyakoriság szerinti díj: (Ft/negyedév)	218 750	,-Ft

Minimáldíj: 850 000 Ft/év

A biztosítási időszak végén a biztosítási díja elszámolásra kerül.

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Czupi Martin

Budapest, 2022.04.05


dr. Kálódi Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

Vasvár 2022.09.17

Ügyvezető
Nemeth Kft

Csapadékvíz elvezetés Meggyeskovács Községben
műszaki-pénzügyi ütemterv

[illegible]