



MEGGYESKOVÁCSI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

9757 Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1.
Tel./fax: +36-95-492-005 - e-mail: onkormanyzat@meggyeskovacsi.hu - www.meggyeskovacsi.hu
Hivatali Kapu: MEGGYESK - KRID: 146694712

Szám: Mk/508-4/2025.

Tárgy: Meggyeskovácsi község településrendezési eszközének módosításához vélemény kérése, a 314/2012.(XI. 8.) kormányrendelet 38. § -a alapján.

Tisztelt Véleményező Hatóság!

A Meggyeskovácsi Község Önkormányzata által 2025. szeptember 24-én tárgyban megküldött véleményezési dokumentáció 4.3.2.3. Föld- és talajvédelem fejezetében javítást történt, ezért a dokumentációt véleményezésre ismételtén megküldöm.

A Rábamenti Agrár Kft. kezdeményezésre folyamatban van Meggyeskovácsi község településrendezési eszközeinek módosítása.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész 2024. szeptember 4-én kelt VA/ÁFI/840-2/2024. hiánypótló végzésében foglaltaknak megfelelően a véleményező szervezetnek megküldöm a hiánypótlásban kért dokumentumokat, valamint a módosított véleményezési dokumentációt.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 38.§ -a alapján, figyelemmel a a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1a) pontjában foglaltakra kérem, hogy a módosítás véleményezési szakaszában jelen tájékoztató kézhezvételéről számított 30 napon belül adja meg írásos véleményét.

A véleménynek tartalmaznia kell:

- az államigazgatási szerv esetében a feladat- és hatáskörébe tartozó követelmények megállapítását,
- a területi önkormányzat esetében a megyei területrendezési terveknek való megfelelés megállapítását, továbbá
- a települési önkormányzat esetében a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket.

A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni. A tervdokumentáció a település honlapján az alábbi helyről elérhető:

<https://meggyeskovacsi.hu/hu/telepulesrendezes/telepulesrendezesi-eszkozok-modositasa-2025/>

Meggyeskovácsi, 2025. szeptember 29.

Tisztelettel:

Kondora Tihár

(:Kondora Tihamér:)
polgármester

