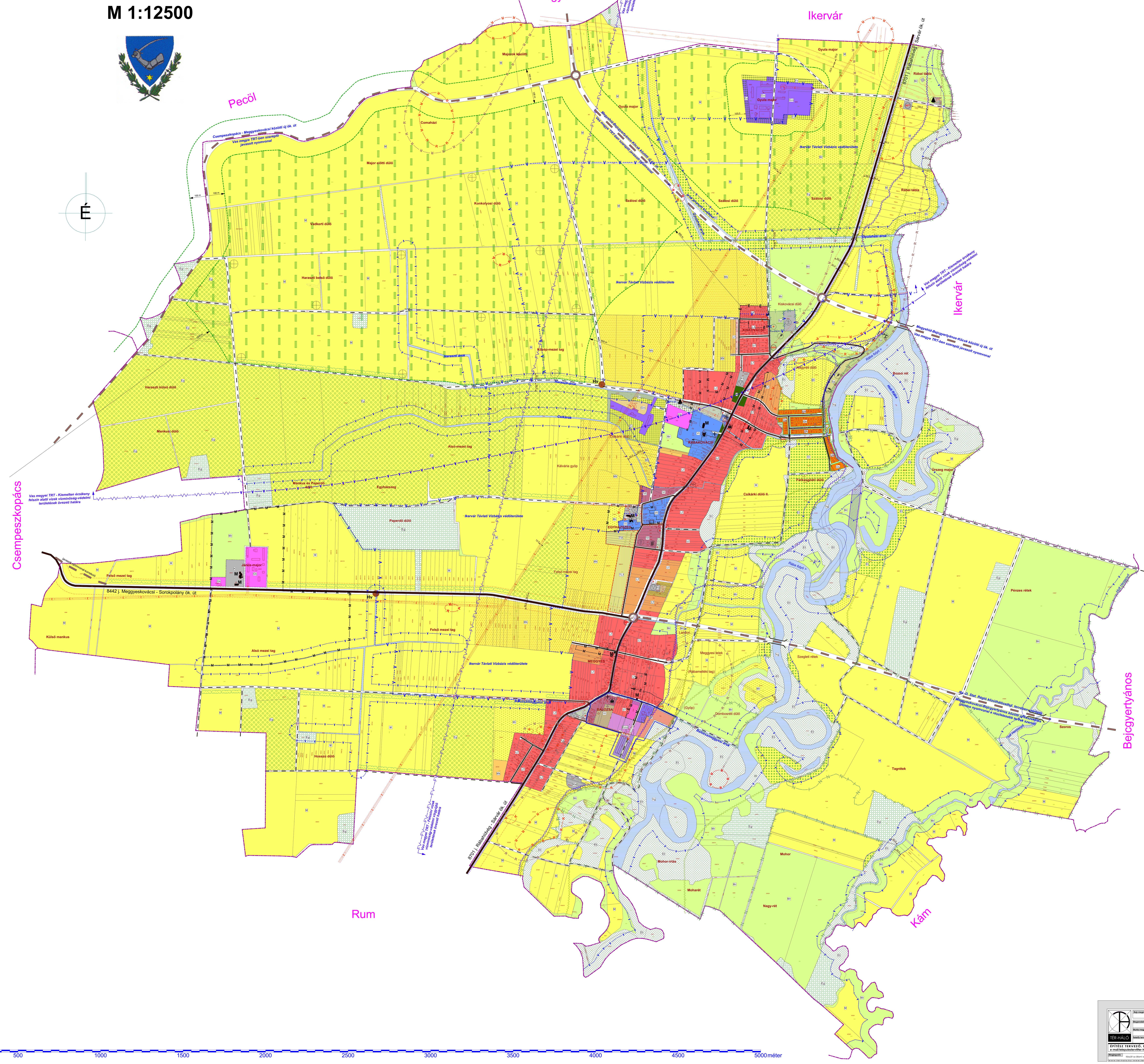
MEGGYESKOVÁCSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M 1:12500



JELKULCS:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET (meglévő / tervezett)

Lakóterület
- falusias lakóterület **Lf**

Vegyes terület
- településközpont vegyes terület **Vt**

Gazdasági terület
- kereskedelmi, szolgáltató, gazd. terület **Gk**
- mezőgazdasági üzemi terület **Gm**

Üdülőterület
- hétvégiházas üdülőterület **Üh**

Különleges terület
- településüzemelés (temető **Kt**, szv.tiszt. **Szt**)
- műemléki terület **Km**
- sport-, szabadidőterület **Sp**
- egyéb (bányagödör rekultiválandó) **Kb**
- mezőgazdasági üzemi **Kmü**

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

Zöldterület
- zöldterület (közkert) **Z**, közterületi zöldfelület

Erdőterület
- véderdő, erdősáv **Ev**
- természeti (ártéri) erdő, jóléti erdő **Et**
- gazdasági erdő **Eg**

Mezőgazdasági terület
- belterjes művelésű mg. terület (szántó) **M**
- külterjes műv. mg. terület (rét, legelő) **Mr**
- kertgazd. (kert, gyümölcsös) mg. terület **Mk**

Egyéb terület
- vízgazdálkodási terület **Vg**
- tartalék terület **T...**
- szélerőmű telepítésére javasolt terület

EGYEBEK
- Beépített terület (belterület) határa (meglévő)
- Beépítésre szánt terület határa (tervezett)
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Helyi művi érték (egyedi tájérték) Hv
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Régészeti érdekű terület határa
- Régészeti lelőhely
- Védőtávolság, védőterület, védősáv határa (30 m)
- Vízvédelmi terület határa
- Vízbázis védőterület határa*
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vizek vízminőség-védelmi terület övezetének határa**
- Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe övezetének határa**
- Hullámtér, nyílt ártér övezetének határa* **
- Natura 2000 terület határa
- Rába-menti tervezett zöldfolyosó határa***
- Ökológiai zöldfolyosó övezetének határa**
- Tájképvédelmi terület övezetének határa**
- Partvonal-stabilizáció szükséges***
- Árapasztó, szabadon hagyandó sáv***
- Javasolt véderdősáv
- Tervezett szélerőmű

KÖZLEKEDÉS
- Összekötő út, települési gyűjtőút
- Tervezett összekötő út
- Települési kiszolgáló út
- Kisebb jelentőségű kiszolgáló út
- Fontosabb mezőgazdasági út, külterületi út
- Fontosabb kiépítendő szintbeni közúti csomópont
- Közterületi parkoló (tervezett)
- Autóbusz megállóhely
- Kerékpárút

KÖZMŰVEK
- Szennyvíztisztító (tervezett)
- Szennyvízátemelő (tervezett)
- 20 kV villamos gerinchálózat
- Transzformátor állomás
- Nagynyomású földgázvezeték
- Gáz nyomásszabályzó

INTÉZMÉNYEK:

igazgatási	posta
oktatási	temető
művelődési	sport
egyházi	szabadidő
kereskedelmi	strand
egészségügyi	sátorhely

Rajz megnevezése:	Településszerkezeti terv - Módosítás	Dátum:	2026. október
Megrendelő:	Meggyeskovácsi Község Önkormányzata, 9757 Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1.	Munkaszám:	TH-22-02-15
Munka megnevezése:	Meggyeskovácsi szabályozási tervmódosítás	Rajzszám:	Tsz-1/M
Felelős tervező:	Németh Géza, TT-1 08-0065/2006 — Társtervező: Leitner Attila, É-3 08-0386/2005	Munkatárs:	Szabó Roland
TÉR-HÁLÓ	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321	Lépték:	M 1:12 500
Megjegyzés:	Készült az állami alapadatok felhasználásával.		Véleményezés

www.ter-halo.hu